



66 600 €

Maison Javerlhac-et-la-chapelle-saint-robert
avec grange

05 53 56 90 70

Nestenn Nontron
2 bd Gambetta
24300 Nontron

N° Mandat : N246 / Réf : N246

À proximité de tous les commerces à pied, à quelques kilomètres de la Charente, dans le village de Javerlhac-et-la-Chapelle-St-Robert, cette maison de ville est une réelle opportunité. Que ce soit pour vous, à usage d'habitation, ou pour de l'investissement locatif, les possibilités sont nombreuses pour ce bien composé d'un local commercial d'environ 36 m², d'une maison d'habitation d'environ 129 m² agrémentée d'une entrée, d'une cuisine, d'une arrière cuisine, d'un salon, de 2 chambres et d'une salle de bains avec WC. À cela s'ajoute une grange d'environ 66m² vous permettant de répondre à tous vos besoins et envies tout en étant en plein coeur du village.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES